

Casas DEBELLOTA: Viviendas de tronco macizo

Estética tradicional, ingeniería evolucionada.

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE



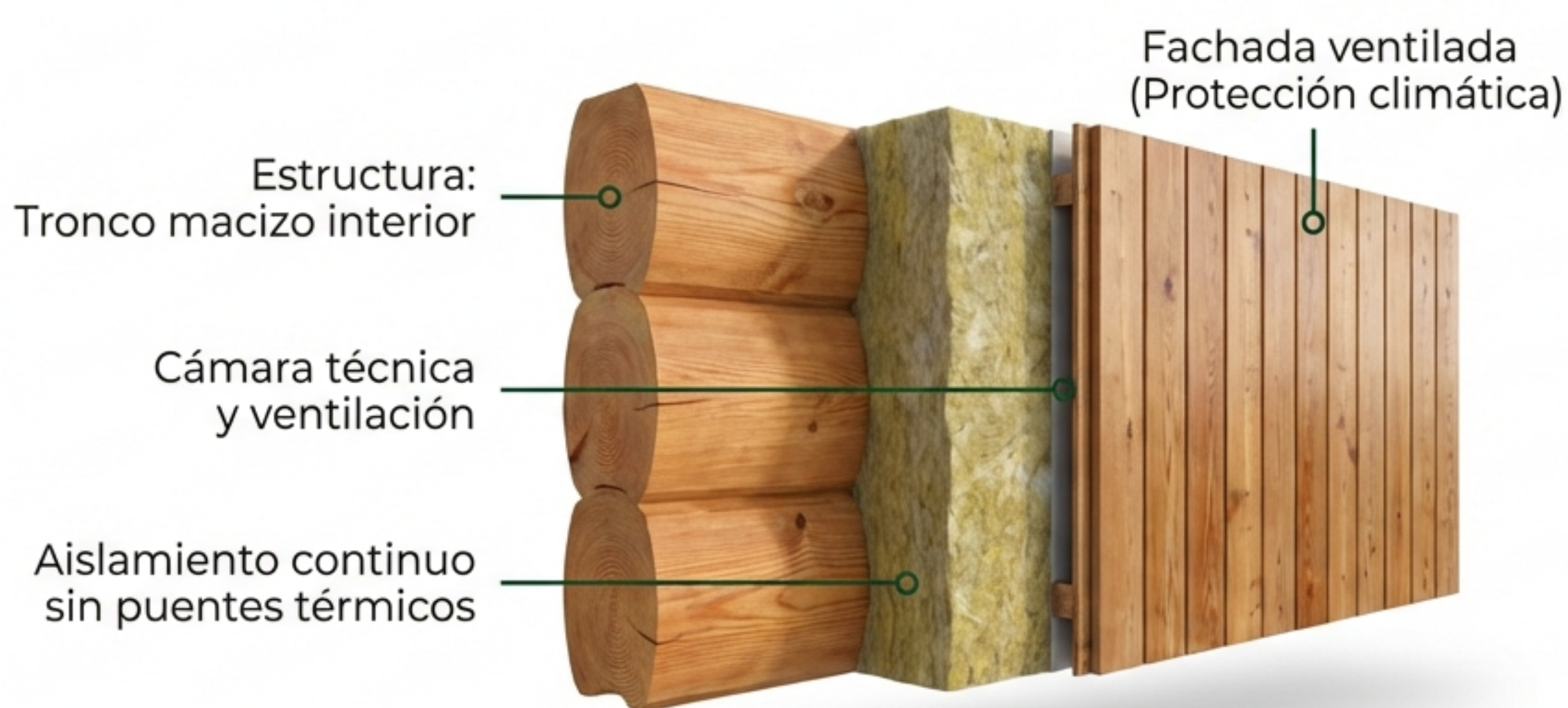
La evolución de la casa de madera

En Casas DEBELLOTA construimos viviendas evolucionadas. Combinamos la calidez y la estética inigualable de la madera tradicional con un sistema constructivo técnicamente mejorado.

La diferencia: A diferencia de las cabañas de tronco visto convencionales, nuestro modelo emplea un muro estructural de madera protegido por una envolvente exterior continua y ventilada.

El resultado es una vivienda más estable, más confortable y con menor mantenimiento.

El Sistema Constructivo: Más que una cabaña



- **Estructura:** Tronco macizo como estructura y acabado interior.
- **Protección:** Fachada exterior ventilada que protege de lluvia y radiación.
- **Eficiencia:** Aislamiento continuo sin puentes térmicos.
- **Estética limpia:** Instalaciones ocultas alojadas en cámara técnica.

Soluciones técnicas probadas para proteger la madera y garantizar el confort.

¿Para quién es una vivienda DEBELLOTA?

Adecuado para:

- ✓ Personas que desean la experiencia y calidez de la madera maciza real en el interior.
- ✓ Quienes buscan durabilidad y bajo mantenimiento exterior.
- ✓ Clientes que valoran la robustez y la masa térmica de un muro estructural.
- ✓ Quienes prefieren plazos controlados y sistemas probados frente a la improvisación artesanal.

Este sistema **NO** es para quienes buscan una estética exterior de 'tronco rústico visto' o construcciones ligeras enfocadas únicamente en el precio bajo.



Dos soluciones, un mismo estándar de calidad

El sistema **constructivo**, los acabados y los plazos son idénticos.
La diferencia está en el corazón estructural.

44 mm



DEBELLOTA 44

La solución equilibrada.

66 mm



DEBELLOTA 66

Mayor masa, mayor solidez.



DEBELLOTA 44: Equilibrio y Confort

Construida con tronco macizo machihembrado de 44 mm. Es la solución ideal tanto para vivienda habitual como para segunda residencia.

- Estética cálida y natural.
- Alto nivel de confort térmico y acústico.
- Sistema de envolvente continua incluido.

Especificaciones: ¿Qué incluye su vivienda?

Envolvente y Estructura

- Muro interior tronco macizo (44mm)
- Aislamiento lana mineral 100mm (fachadas, suelo, cubierta)
- Fachada ventilada con revestimiento de madera 20mm
- Cubierta de chapa con canalones y bajantes de acero

Carpintería y Acabados

- Ventanas, puertas exteriores e interiores de madera
- Suelo de madera
- Tratamientos para la madera (interior/exterior)

Instalaciones

- Fontanería, saneamiento y electricidad interior completa
- Baño completo (incluye ducha, inodoro y mueble)

DEBELLOTA 66:

Solidez Superior

Mantiene las prestaciones del sistema pero incorpora un muro interior de tronco macizo de 66 mm.

Robustez: Una estructura con mayor cuerpo y presencia.

Masa Térmica: Mayor capacidad de regulación de temperatura natural.

Estabilidad: Un interior más sólido y una percepción de durabilidad superior.



Comparativa Rápida

DEBELLOTA 44

DEBELLOTA 66

Tronco macizo interior

44 mm

66 mm

Sistema constructivo

Idéntico

Idéntico

Fachada ventilada

Sí

Sí

Aislamiento base

100mm

100mm

Sensación interior

Robusta

Muy robusta

Durabilidad percibida

Alta

Muy alta

Personalización y Opciones

Adapte el sistema a sus necesidades específicas.



Eficiencia: Aumento de aislamiento



Acabados: Opcional ventanas de PVC, puertas block, tarima flotante.



Exterior: Diversos tipos de revestimiento.

Claridad y Honestidad

Lo que no está incluido

- Cimentación (se valora según terreno).
- Acometidas exteriores (agua, luz, saneamiento).

Criterio DEBELLOTA

Trabajamos con soluciones probadas y opciones controladas. Esto nos permite garantizar la calidad, cumplir los plazos y ofrecer un precio cerrado sin improvisaciones de obra.



Construcción Sostenible. Solidez Real.

Contáctenos para valorar su proyecto.